



AMTSBLATT

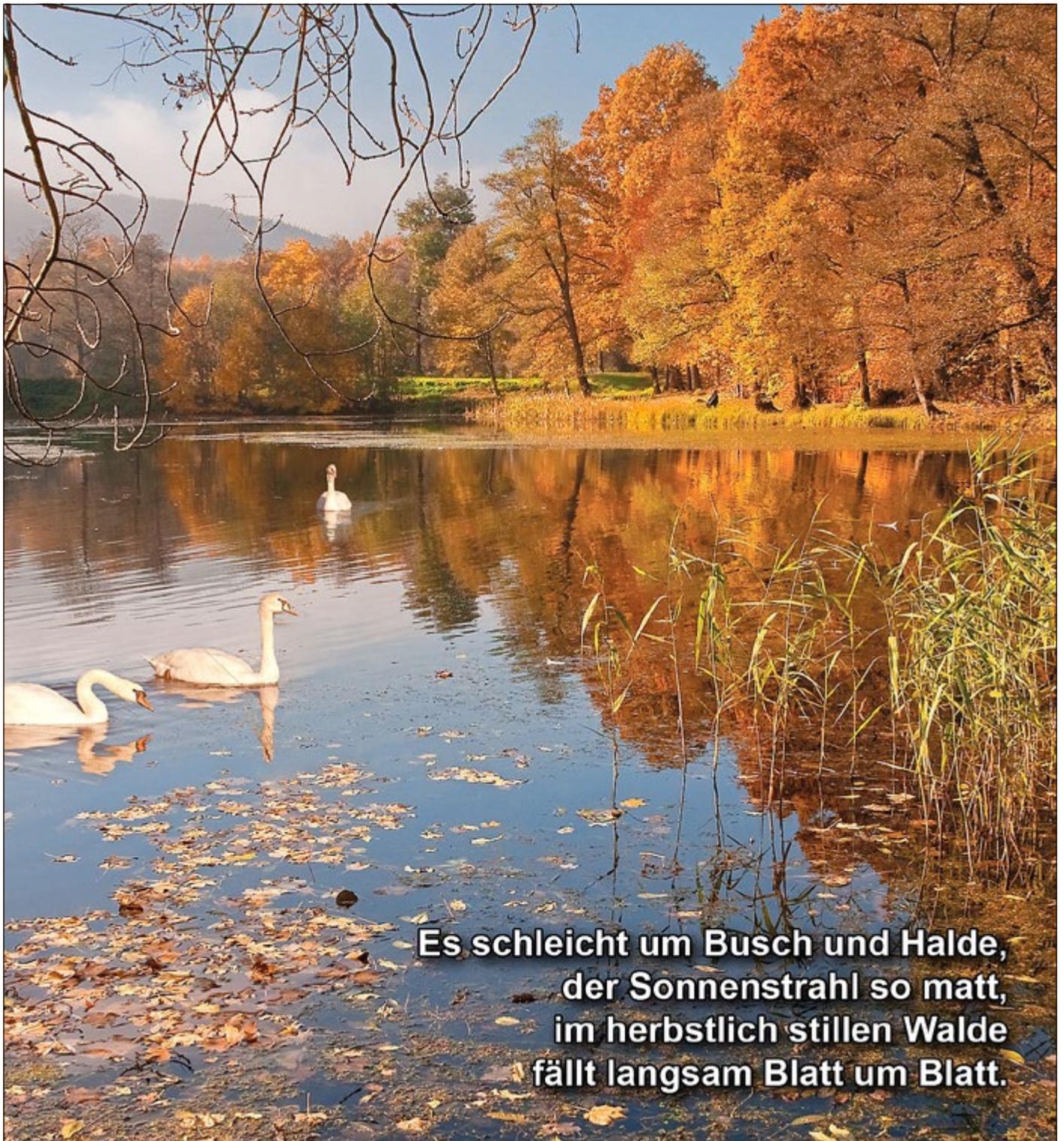
der Stadt Waltershausen

und der Ortsteile Fischbach, Langenhain, Schmerbach,
Schnepfenthal, Schwarzhausen, Wahlwinkel und Winterstein

20. Jahrgang

Freitag, den 29. Oktober 2021

Nr. 21



**Es schleicht um Busch und Halde,
der Sonnenstrahl so matt,
im herbstlich stillen Walde
fällt langsam Blatt um Blatt.**

30 Jahre Stadtsanierung Waltershausen

16. Fortsetzung unserer Zeitreise

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

im Rahmen unserer Zeitreise über die Straßen, Gebäude und Plätze der Stadt Waltershausen möchte uns auch eine Bürgerin der Stadt, Frau Diring, an Ihrer ganz persönlichen Zeitreise teilhaben lassen. Zwar liegt das Gebäude nicht im Sanierungsgebiet der Stadt, jedoch hat sich auch außerhalb dieses Gebietes Einiges an den privaten Häusern getan.

Das Gebäude der Ortsstraße 13 war ein über 200 Jahre altes typisches Bauernhaus, in welchem es eine Wohnung, einen Kuhstall, einen Kamin und einen Räucherschrank gab. Eben all das, was zur damaligen Zeit typisch für ein solches Anwesen war.



Die Bilder zeigen die Gebäude der Ortsstraße 13 vor der Sanierung.

Nachdem die Familie das Grundstück erworben hatte, versuchten sich mehrere Architekten an der Umgestaltung, die den Ansprüchen der Eigentümer genügen sollten.

Bei dem Gebäude handelte es sich um einen Fachwerkbau mit Lehmgefachen, was so auch wieder entstehen bzw. erhalten werden sollte.

Es war der Anspruch der Eigentümer den Charme des Hauses beizubehalten, dennoch aber auch das Haus auf einen neuen Stand zu bringen.

So wurden alte Holzfenster durch neue Holzfenster ersetzt, eine Zentralheizung eingebaut, Elektro- und Wasserleitungen auf den neusten Stand gebracht und andere Dinge am Haus verändert, um mit der Zeit zu gehen. Jedoch brachte das Haus auch einige Probleme mit sich.

In den Räumen, wo Küche und Speisekammer entstehen sollten, war die Decke durch eindringendes Wasser eingebrochen.

Frau Diring selbst stand mit den Handwerkern oft alleine vor diesen Arbeiten, da ihr Mann zur damaligen Zeit Fernfahrer war.

Begonnen wurden die Arbeiten am Haus mit dem Dach. Dort wurden noch zwischen den Ziegeln Strohzöpfe gefunden. Ebenfalls standen über 20 Eimer, Wannen und Töpfe zum Wasser auffangen auf dem Boden.

Alle Balken des Dachbodens sollten untersucht und gesäubert werden. Es wurden keine chemischen Holzschutzmittel verwendet, stattdessen wurde Essigessenz eingesetzt.



So wurden die Räume nach und nach saniert, Balken ausgewechselt, die Aufteilung der Räume verändert oder auch Fenster in allen Räumen auf die gleiche Höhe gebracht.

Frau Diringer selbst brachte sich selbst Wissen über die Fachwerkbauweise bei und half selbst mit bei dem Bauvorhaben.

So manchen Schutzengel hatte sie dennoch, denn während des Baues überstand sie einen Nagel in der Fußsohle, ein herunterfallendes Brett, was schließlich dazu führte, dass ein Nagel ihr Gesicht zerkratzte und viele schlaflose Nächte. So entstand in mühevoller Kleinarbeit ein neues altes Haus. Die untere Etage des Hauses wurde in den Wintermonaten fertiggestellt und als Heimatstube eingerichtet. 2003 wurde diese dann eröffnet.

So wurde auch die angrenzende Scheune in Eigenleistung saniert und Frau Diringer freute sich über ihre Eigenleistung riesig.



Im Laufe der Baumaßnahme fragten sie Einige, wie man sich in diesem Alter noch solche Arbeiten aufhalsen kann. Jedoch wollte schon ihr Vater ein Haus bauen, es scheiterte zur damaligen Zeit aber am Geld, was für sie ein Grund war, dieses Projekt zu vollenden.

So erlangte Anfang der 2000er ein altes Bauerhaus seinen Charme zurück.

Zusammen mit den Handwerkern und zwei ihrer guten Freunde kamen sie Stück für Stück an ihr Ziel.



Wir bedanken uns bei Frau Diringer für die Vorstellung ihrer eigenen Zeitreise.

Ihr Bürgermeister Michael Brychcy

Stadtverwaltung Waltershausen

Post- und Besucheranschrift
 Stadtverwaltung Waltershausen
 Markt 1
 99880 Waltershausen

Öffnungszeiten der Stadtverwaltung:

Montag	geschlossen bzw. nach Terminvereinbarung
Dienstag	09.00 Uhr - 12.00 Uhr, 14.00 Uhr - 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 Uhr - 12.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr - 12.00 Uhr, 14.00 Uhr - 17.00 Uhr
Freitag	09.00 Uhr - 13.00 Uhr

**Öffnungszeiten der Stadtinformation/
 Stadtbibliothek:**

Montag	09.00 Uhr - 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 Uhr - 12.00 Uhr, 14.00 Uhr - 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 Uhr - 12.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr - 12.00 Uhr, 14.00 Uhr - 17.00 Uhr
Freitag	09.00 Uhr - 13.00 Uhr

Schloss Tenneberg:

Unser Museum auf Schloss Tenneberg hat wieder geöffnet! Die Öffnungszeiten lauten:

Mittwoch - Freitag	10.00 - 16.00 Uhr
Samstag - Sonntag	10.00 - 17.00 Uhr

Anschrift: Schloss Tenneberg, Tennebergstr. 1, 99880 Waltershausen
Kontakt: Herr Raimann, Tel.: 03622 / 6 91 70, E-Mail: info@schloss-tenneberg.de

Schiedsstelle

Die Schiedsstelle in Waltershausen, ist eine Einrichtung zur Schlichtung kleiner Meinungsverschiedenheiten und Streitigkeiten, hauptsächlich im Nachbarrecht. Das vor der Schiedsstelle durchzuführende Schlichtungsverfahren hat das Ziel einen Vergleich herbeizuführen, also den Betroffenen zu einer Einigung zu verhelfen. Die Schiedspersonen der Stadt Waltershausen, Frau Trautmann (Vorsitzende der Schiedsstelle) und Herr Liebetrau (stell. Vorsitzender der Schiedsstelle) stehen Ihnen zur gern Verfügung.

Kontakt: Schiedsstelle Waltershausen, Vereinshaus Altes Spital, (1. Etage) Hauptstraße 22, 99880 Waltershausen
Postanschrift: Schiedsstelle Waltershausen, Hauptstraße 22, 99880 Waltershausen

Telefonisch erreichbar: 03622 / 200836 zu den Sprechzeiten
Gern können Anfragen auch per E-Mail an folgende Adresse gesendet werden: schiedsstelle-waltershausen@t-online.de

Alle aktuellen Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter www.waltershausen.de! Wir freuen uns auf Ihren Besuch

**Stadtbetriebe
 (Regiebetrieb der Stadtverwaltung Waltershausen):**

Der Regiebetrieb der Stadt Waltershausen ist Dienstleister der Stadt Waltershausen mit den Ortsteilen Fischbach, Langenhain, Schmerbach, Schnepfenthal, Schwarzhausen, Wahlwinkel und Winterstein. Unsere Leistungen für Stadt und Bürger umfassen insbesondere die Pflege der Park- und Grünanlagen, die Durchführung des innerörtlichen Straßen- und Winterdienstes mit Stadtreinigung, Kleincontainertransporte inkl. Sperrmülltransporte zum Wertstoffhof sowie das Friedhofswesen und die Betreibung des Freizeitzentrums Gleis3eck.

Anschrift: Stadtbetriebe Waltershausen, Puschkinstraße 2, 99880 Waltershausen
Telefonisch erreichbar: 03622/902541

Bereitschaftsdienste

Bereitschaftsdienst Ärzte

Notdienstzentrale Süd:

Krankenhaus Friedrichroda Tel. 03623/35 00

Kassenärztliche Bereitschaft:

13:00 Uhr bis 7:00 Uhr Tel. 03623/31 07 91

Bereitschaftsdienst Zahnarzt:

Notdienst: 0180 5 90 80 77

Im Falle einer lebensbedrohlichen Notfallsituation wenden Sie sich bitte sofort an die Rettungsleitstelle - Notruf 112.

Not- und Sonntagsdienst der Apotheken

von 8:00 Uhr bis 8:00 Uhr am folgenden Tag

Freitag	29.10.	Hof Apotheke
Samstag	30.10.	Schloß Apotheke
Sonntag	31.10.	Thuringia Apotheke
Montag	01.11.	Adler Apotheke
Dienstag	02.11.	Alte Apotheke
Mittwoch	03.11.	Apotheke am Kloster
Donnerstag	04.11.	Apotheke Ibenhain
Freitag	05.11.	Berg Apotheke
Samstag	06.11.	Falken/Hörsel Apotheke
Sonntag	07.11.	Markt Apotheke
Montag	08.11.	Perthes Apotheke
Dienstag	09.11.	St. Georg Apotheke
Mittwoch	10.11.	Hof Apotheke
Donnerstag	11.11.	Schloß Apotheke
Freitag	12.11.	Thuringia Apotheke

Adler Apotheke
 Marktplatz 6, Ohrdruf Tel.: 0 36 24/31 21 05

Alte Apotheke
 Markt 7, Waltershausen Tel.: 0 36 22/90 26 89

Apotheke Ibenhain
 H.-Heine-Str.27a, Waltershausen Tel.: 0 36 22/6 83 87

Berg Apotheke
 Lauchgrund 6, Tabarz Tel.: 03 62 59/6 22 28

Falken Apotheke
 Hauptstr. 78, Tambach-Dietharz Tel.: 03 62 52/3 13 13

Hörsel Apotheke
 Schulhöf 2, Mechterstädt Tel.: 0 36 22/90 73 22

Hof Apotheke
 Marktstraße 7, Friedrichroda Tel.: 0 36 23/3 66 00

Markt Apotheke
 Bremer Straße 1, Waltershausen Tel.: 0 36 22/6 88 68

Perthes Apotheke
 Bebraer Straße 1, Friedrichroda Tel.: 0 36 23/20 08 70

Schloß Apotheke
 Marktstraße 4, Ohrdruf Tel.: 0 36 24/31 46 70

St. Georg Apotheke
 Karl-Ernst-Str. 2, Georghenthal Tel.: 03 62 53/2 51 92

Thuringia Apotheke
 Hauptstr. 40, Waltershausen Tel.: 0 36 22/6 90 48

Apotheke am Kloster
 Hauptstraße 9, Waltershausen Tel.: 0 36 22/20 96 86



Impressum

Amtsblatt für die Stadt Waltershausen
Herausgeber, verantwortlich für den Textteil: Stadt Waltershausen **Verantwortlich für den amtlichen Textteil:** Bürgermeister der Stadt Waltershausen **Verantwortlich für den nicht-amtlichen Textteil:** Der jeweilige Verfasser **Bezugsbedingungen:** Die Verteilung des Amtsblattes erfolgt kostenlos an alle Haushalte der Stadt Waltershausen **Einzelbezug:** Das Amtsblatt ist beim Verlag erhältlich. Der Einzelbezug beträgt 2,50 € (hier sind Porto und gesetzlicher MwSt. enthalten). **Verantwortlich für den Anzeigenverkauf:** Stefanie Barth, erreichbar unter Tel.: 0157 80668356, E-Mail: s.barth@wittich-langewiesen.de; Carola Mietle, erreichbar unter Tel.: 0175 5951011, E-Mail: c.mietle@wittich-langewiesen.de **Verlag und Druck:** LINUS WITTMICH Medien KG, In den Folgen 43, 98693 Ilmenau, info@wittich-langewiesen.de, www.wittich.de, Tel. 03677 2050 - 0, Fax 03677 2050 - 21 **Verantwortlich für den Anzeigentel:** David Galandt – Erreichbar unter der Anschrift des Verlages. Für die Richtigkeit der Anzeigen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Vom Verlag gestellte Anzeigenmotive dürfen nicht anderweitig verwendet werden. Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen und zusätzlichen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus 4-c Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. **Verlagsleiter:** Mirko Reise **Erscheinungsweise:** in der Regel 14-tägig **Hinweis:** Für den Inhalt in diesem Blatt eventuell abgedruckter Wahlwerbung und/oder Anzeigen mit politischem Inhalt ist ausschließlich die jeweilige Partei/politische Gruppierung verantwortlich.

Amtlicher Teil

Ankündigung

**über die Durchführung von Vorarbeiten
(Baugrunduntersuchungen) zur Vorbereitung
der weiteren Planungsschritte zur Erschließung
des Gewerbegebietes Waltershausen Ost / Hörselgau**

Die Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH, die Stadt Waltershausen sowie die Gemeinde Hörsel bearbeiten den derzeit in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Industrie- und Gewerbegebiet Waltershausen Ost/ Hörselgau und beabsichtigen anschließend die gemeinsame Erschließung des Gebietes.

Zur Vorbereitung der weiteren hierzu notwendigen Planungen, sind Baugrunduntersuchungen (Bodensondierungen und Probebohrungen) zur Ermittlung notwendiger Bodenkennwerte notwendig. Diese Untersuchungen werden auf den Grundstücken im Landkreis Gotha, in der Stadt Waltershausen und der Gemeinde Hörsel voraussichtlich in der Zeit vom **Dezember 2021 bis zum März 2022**

in der frei zugänglichen Flur in der Umfassung des vorgenannten, in Aufstellung befindlichen Bebauungsplangebietes durchgeführt.



In diesem Zusammenhang erfolgt auch das Befahren von Straßen, Wegen und Grundstücken zur Erreichung der Untersuchungspunkte. Die Zuwegungen über die bewirtschafteten Flächen erfolgen auf dem kürzesten Weg und mit den geringsten Beeinträchtigungen. Welche konkreten Maßnahmen an welcher Stelle durchgeführt werden, kann im Detail nicht benannt werden. Dies wird erst im Rahmen der Untersuchungen vor Ort festgelegt.

Der genaue zeitliche Ablauf der Maßnahmen hängt von äußeren Umständen ab, z.B. von örtlichen Gegebenheiten und wetterbedingten Bodenverhältnissen.

Die Berechtigung zur Durchführung solcher Vorarbeiten ergibt sich aus § 209 Baugesetzbuch (BauGB). Die Maßnahmen dienen zur Vorbereitung der weiteren Planung der Erschließungsanlagen.

Für die beschriebenen Arbeiten müssen die betreffenden Flurstücke befahren bzw. betreten werden. Die hierfür eingesetzten Fahrzeuge und Geräte werden so gewählt das unter normalen Umständen keine Flurschäden entstehen sollten. Sollte es dennoch zu Flurschäden kommen, wird gemeinsam mit den Betroffenen eine einvernehmliche Lösung gesucht. Etwas unmittlere Vermögensschäden, die durch diese Arbeiten entstehen sollten (z.B. Ernteausfälle) werden gemäß der in Thüringen geltenden Richtlinien entschädigt.

Als Ansprechpartner steht Ihnen hierzu

Katja Becker, Abt. Immobilien Telefon: +49 361 5603 265
E-Mail: katja.becker@leg-thueringen.de
bzw.

Stefan Große, Abt. Standortmanagement Industrie, Gewerbe und Konversion
Telefon: +49 361 5603 241
E-Mail: stefan.grosse@leg-thueringen.de

zur Verfügung.

Bekanntmachung der Stadt Waltershausen

Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Einkaufszentrum Ohrdrufer Straße“ der Stadt Waltershausen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Waltershausen hat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in seiner Sitzung am 19.07.2021 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Einkaufszentrum Ohrdrufer Straße“ beschlossen. Die Bekanntmachung des Beschlusses erfolgte durch Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 15 der Stadt Waltershausen am 06.08.2021. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Sondergebiet

Einkaufszentrum Ohrdrufer Straße“ umfasst die Flurstücke 1651/1, 1653 teilweise, 1657 und 1658 in der Flur 6 der Gemarkung Waltershausen sowie die Flurstücke 3128/2, 3128/3, 3128/4, 3130, 3131/1, 3132/1, 3133/1, 3134 und 3135 in der Flur 20 der Gemarkung Waltershausen; die Lage im Stadtgebiet ist aus der beigefügten Übersichtskarte ersichtlich. Hiermit wird bekannt gemacht, dass der Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Einkaufszentrum Ohrdrufer Straße“ mit Begründung, Entwurfsstand September 2021, in der Zeit

vom 08.11.2021 bis zum 10.12.2021 einschließlich

im Verwaltungsgebäude der Stadt Waltershausen, Bauamt, Borngasse 4 während der Dienststunden

- Dienstag von 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr
- Mittwoch von 09:00 bis 12:00 Uhr
- Donnerstag von 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 17:00 Uhr
- Freitag von 09:00 bis 13:00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt wird.

Während des Auslegungszeitraumes kann die Bauleitplanung gemäß § 4a (3) BauGB auch im Internet unter: www.waltershausen.de/vergabeausschreibungen/auslegung.html eingesehen werden. Innerhalb des Auslegungszeitraumes können von jedermann Anregungen zum Entwurf der Bebauungsplanänderung schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (6) BauGB nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Hinweis:

Die Änderung des Bebauungsplanes erfolgt gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren.

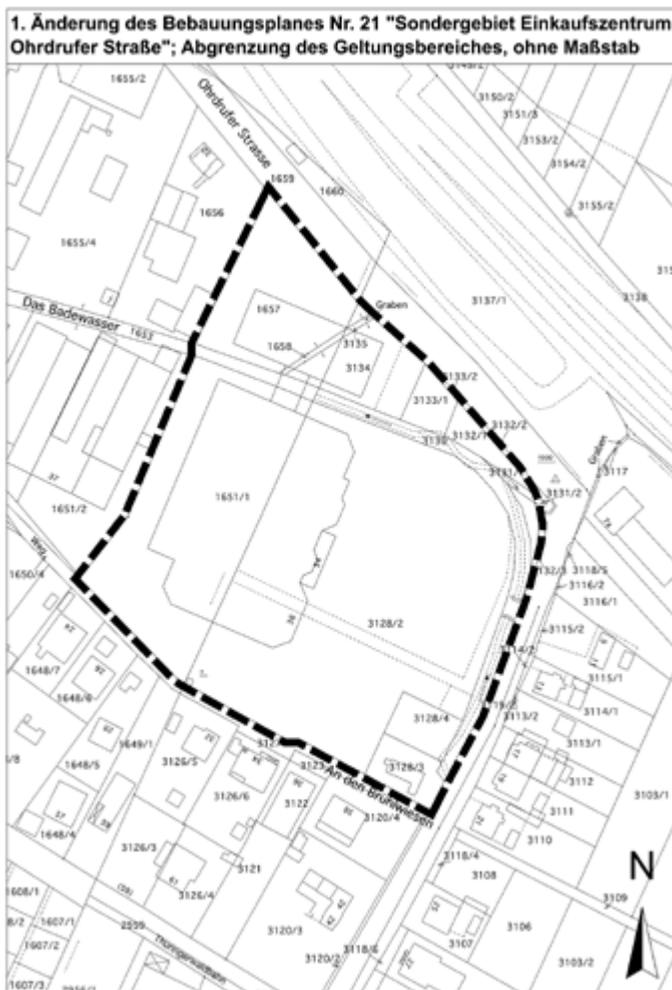
Daher wird gem. § 13 (3) BauGB wird von der Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB, von dem Umweltbericht gem. § 2a BauGB sowie von der Angabe gem. § 3 (2) Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen.

Waltershausen, 19.10.2021

**gez. Brychcy
Bürgermeister**

Lageplan

Ausschnitt aus dem ALK der Stadt Waltershausen mit Abgrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Einkaufszentrum Ohrdrufer Straße“



Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Waltershausen

Bekanntmachung der Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates der Stadt Waltershausen am Montag, 11. Oktober 2021, 19:00 Uhr

Zur Sitzung wurde unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen. Der Haupt- und Finanzausschuss war beschlussfähig:

Beschluss Nr. STR/2021/043

Tagesordnung öffentlicher Teil

Die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2021 wird angenommen.

Beschluss Nr. STR/2021/044

Genehmigung der Niederschrift vom 19.07.2021

Die Niederschrift vom 19.07.2021 wird beschlossen.

Beschluss Nr. STR/2021/045

Satzung zur 1. Änderung der Betriebssatzung für den Regiebetrieb der Stadt Waltershausen „Stadtbetriebe Waltershausen“

Der Stadtrat beschließt die als Anlage beigefügte

Satzung zur 1. Änderung der Betriebsatzung für den Regiebetrieb der Stadt Waltershausen „Stadtbetriebe Waltershausen“.

Beschluss Nr. STR/2021/046

Beteiligungsbericht der Stadt Waltershausen über die mittelbare Beteiligung an der Ohra Energie GmbH im Jahre 2020

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a ThürKO den Beteiligungsbericht über die mittelbare Beteiligung der Stadt Waltershausen an der Ohra Energie GmbH für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/047

Beteiligungsbericht der Energieversorgung Inselsberg GmbH für das Jahr 2020

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) den Beteiligungsbericht der Energieversorgung Inselsberg GmbH für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/048

Beteiligungsbericht für die Verwaltungs- und Baugesellschaft mbH für das Jahr 2020

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) den Beteiligungsbericht der Verwaltungs- und Baugesellschaft mbH für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/049

Beteiligungsbericht der Stadt Waltershausen über die unmittelbare Beteiligung der Stadt Waltershausen an der Kommunalbeteiligung

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a ThürKO den Beteiligungsbericht über die unmittelbare Beteiligung der Stadt Waltershausen an der Kommunalbeteiligung Ohra Energie GmbH für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/050

Beteiligungsbericht der Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH für das Jahr 2020

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) den Beteiligungsbericht der Thüringerwaldbahn- und Straßenbahn Gotha GmbH für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/051

Beteiligungsbericht der Kommunalen Informationsverarbeitung Thüringen GmbH KIV für das Jahr 2020

Der Stadtrat nimmt gemäß § 75a Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) den Beteiligungsbericht der Kommunalen Informationsverarbeitung Thüringen GmbH KIV für das Jahr 2020 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. STR/2021/052

Bevollmächtigung zur Kreditaufnahme

Der Stadtrat bevollmächtigt die Vertreter der Stadt Waltershausen im Aufsichtsrat der Verwaltungs- und Baugesellschaft mbH, einer notwendigen Kreditaufnahme in Höhe bis maximal 1.500.000,00 € für das Jahr 2021/22 zuzustimmen.

Beschluss Nr. STR/2021/053

Bebauungsplan „St. Johannes“ Winterstein

Befreiung von der Festsetzung hinsichtlich der offenen Bauweise

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes „St. Johannes“ im Ortsteil Winterstein der Stadt Waltershausen in Bezug auf die offene Bauweise auf dem Flurstück 459/46, Flur 3, Gemarkung Winterstein wird zugestimmt.

Eine grundsätzliche Aufhebung der Festsetzung „offene Bauweise“ ist hiermit nicht verbunden.

Die Befreiung gilt ausschließlich für den vorliegenden Bauantrag.

Beschluss Nr. STR/2021/054

Bund-Länder-Programm Stadtbau Ost - Aufwertung Altstadt Jahresantrag 2022 BL- WnE

Der Stadtrat stimmt den Jahresanträgen 2022 im Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ zu.

Gesamtkosten: 7.792.000,00 Euro

Fördermittel: 5.226.000,00 Euro

Eigenmittel: 2.241.000,00 Euro (überwiegend auf 2022 bis 2024 relativ gleichmäßig verteilt)

Beschluss Nr. STR/2021/055

Sanierung Bahnhofstraße 10 Abweichung von der Altstadtgestaltungsatzung

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Genehmigung zu einer modernen Aufstockung mit flachem Dach, einer modernen Fassadenverkleidung und zeitgemäßen Fenstern in Waltershausen, Bahnhofstraße 10, auf dem Flurstück 494/4, Flur 3, Gemarkung Waltershausen wird entgegen der Altstadtgestaltungsatzung zugestimmt.

Beschluss Nr. STR/2021/056

Bebauung der Brachfläche „Quartier am Kloster“

Der Antrag wird in den Bau- und Umweltausschuss und den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

Die Bekanntmachung der Beschlüsse erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung der Niederschrift in der nächsten Sitzung.

Waltershausen, den 13.10.2021

**Brychyc
Bürgermeister**

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Waltershausen

Am Mittwoch, den 10.11.2021, 19:00 Uhr findet im Sitzungssaal / Historisches Rathaus eine Sitzung des

Bau- und Umweltausschusses

mit nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten statt.
Der Sitzungstermin wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

**Brychyc
Bürgermeister**

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 11. November 2021 um 19:00 Uhr, findet die nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses statt.

Ort: **Sitzungssaal Historisches Rathaus**
Markt 1, 99880 Waltershausen

Tagesordnung Öffentlicher Teil

1. Eröffnung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Tagesordnung öffentlicher Teil
5. Genehmigung der Niederschrift vom 16.09.2021
6. Information zu einer Eilentscheidung nach § 30 ThürKO
7. Unterstützung der Fraktionsarbeit
8. Stundung einer Gewerbesteuernachzahlung 2017
9. Feststellung des Jahresabschlusses Eigenbetrieb Stadtbetriebe Waltershausen Geschäftsjahr 2020
10. Anfragen und Mitteilungen

Der Sitzungstermin wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

**Brychyc
Bürgermeister**

Stellenausschreibung

Die Stadt Waltershausen schreibt folgende Stelle zur Besetzung ab sofort aus:

Bauhofmitarbeiter (m / w / d)

Aufgabenschwerpunkte:

- Erledigung aller im kommunalen Bauhof anfallenden Tätigkeiten
- Pflege und Unterhaltung der öffentlichen Grünanlagen, Spielplätze sowie kommunaler Friedhöfe
- Straßen- und Wegeunterhaltung sowie Reinigung
- Pflege- und Gewässerunterhaltung
- Instandsetzungs- und Reparaturarbeiten an öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen
- Bereitschaft zur Arbeit an Wochenenden und Feiertagen sowie außerhalb der regulären Arbeitszeit (insbesondere während Winterdienstsaison)

Eine genaue Abgrenzung des Aufgabengebietes bleibt vorbehalten.

Persönliches Anforderungsprofil:

- abgeschlossene Ausbildung als Baufacharbeiter/ Gärtner oder vergleichbare Ausbildung
- Führerschein Klasse B, BE

- selbstständiges und zielorientiertes Arbeiten
- Eigeninitiative und Durchsetzungsvermögen
- Körperliche Belastbarkeit
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Bürgerfreundliches Auftreten
- Gesundheitliche Eignung für die sachgerechte Ausführung aller Arbeitsvorgänge

Es handelt sich um eine unbefristete Einstellung als Tarifbeschäftigte/r des TVöD in Vollzeit, gleitende Arbeitszeit und alle im öffentlichen Dienst üblichen Leistungen.
Die Eingruppierung richtet sich nach den geltenden Vorschriften des TVöD.

Für Schwerbeschädigte mit gleicher Eignung und Befähigung gelten die Bedingungen des SGB IX. Bitte weisen Sie uns in Ihrer Bewerbung auf eine eventuelle Schwerbehinderung hin und fügen Sie entsprechende Nachweise bei.

Wir bitten um Zusendung von aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive einschlägiger Abschluss- und Arbeitszeugnisse ab sofort an folgende Adresse:

Stadtverwaltung Waltershausen
Personalamt
Markt 1
99880 Waltershausen

Wir bitten um Verständnis, dass wir keine Eingangsbestätigung versenden.

Vorsorglich weisen wir daraufhin, dass Reisekosten und sonstige Bewerbungskosten von der Stadtverwaltung Waltershausen nicht übernommen werden können und dass wir nur Bewerbungsunterlagen zurück senden, die einen frankierten Rückumschlag enthalten. Ansonsten gehen wir davon aus, dass Sie auf eine Rückgabe ihrer Unterlagen verzichten und werden die Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens ordnungsgemäß vernichten.
Die Verarbeitung und Übermittlung Ihrer Daten erfolgt im Rahmen des Bewerbungsverfahrens auf der Grundlage des Thüringer Datenschutzgesetzes (ThürDSG) sowie in Anlehnung an die EU-Datenschutzgrundverordnung (DGSVO).

Waltershausen, 21.10.2021
Brychcy
Bürgermeister

Sozialverband VdK

Trotz Corona sind wir für Sie da...nur werden wir, nach wie vor, die persönlichen Kontakte eingeschränkt anbieten. Aber Sie können uns jederzeit unter nachstehenden Rufnummern zwecks einer Terminvereinbarung kontaktieren:

H.-Jürgen Burkhardt (Vorsitzender, Tel.: 03622/9093580 und 0179/5301851)

Und Wilfried Löwe (Stellvertreter, Tel.: 03622/66156 und 0176/76679794)

Bis auf Weiteres: Sprechstunden und Beratungen: mittwochs von 10 - 13.00 Uhr im Spittel, Hauptstr. 22, 99880 Waltershausen

Bitte um Einhaltung der AHA-Regeln und der 3 „G“ = getestet, genesen und/oder geimpft!!

Was kann der Sozialverband VdK für Sie tun?

Hilfe und Beratung bei Anträgen und Widersprüchen. Bei negativen Bescheiden von Rentenversicherungen, Krankenkassen, der ARGE, Sozialamt, Zuzahlungsbefreiungen, Pflegekassen, Pflegegrade, Begutachtungen durch den MDK, Sozial- und Versorgungsämtern (Anträge „Schwerbehinderung/GdB, Merkzeichen) Verschlimmerungsanträge, Widersprüche“), Informationen zu Vorsorgevollmacht, Patientenverfügung usw..

Also: Jetzt erst recht! wo andere Stellen aufhören, fangen wir erst richtig an!



Auf zur
25. Allgemeinen Emsetalschau
und
10.Clubschau des Feh-,Lux-und
Separator-Clubs Thüringen
am 13. und 14. November 2021
im OT Schmerbach, Bürgerhaus

Geöffnet: Samstag 14.00 - 18.00 Uhr
Sonntag 9.00 - 16.30 Uhr

Auf Ihren Besuch freut
sich der Kaninchenzuchtverein
Schmerbach

Nichtamtlicher Teil

Liebe Geburtstagskinder
im Monat November!

Da die öffentlich personalisierten Geburtstagswünsche auf Grund der neuen Datenschutzbestimmungen an strenge Auflagen gekoppelt sind, ist eine öffentliche Auflistung nicht möglich.

Älter werden schließlich alle.
Doch eines gilt in jedem Falle.
Jeweils alle Lebenszeit
haben ganz besondere Seiten.
Wer Sie sinnvoll nutzt mit Schwung,
der bleibt sicher immer jung.

Zu Ihrem Geburtstag gratuliere ich ganz herzlich und wünsche Ihnen Freude am Leben und vor allen Dingen immer Gesundheit.

Ihr
Bürgermeister
Michael Brychcy

Ende des Amtsblattes