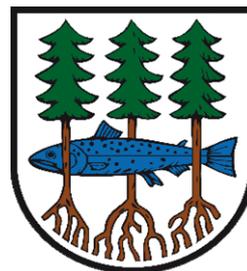


# Stadt Waltershausen



Stadtverwaltung  
Waltershausen/Thüringen  
- Der Bürgermeister -

## Ausschreibung Betreuung Schlosscafe Waltershausen

Für die Betreuung und den Betrieb des Schlosscafes im Schloss Tenneberg sucht die Stadt Waltershausen eine/n neue/n Pächter/in.

Objekt: **Schlosscafe Waltershausen**  
Anschrift: 99880 Waltershausen, Schloss Tenneberg 1

Verfügbar voraussichtlich ab 01.03.2025

Nutzfläche:	Gastraum 1:	79,1 m <sup>2</sup>
	Gastraum 2:	82,0 m <sup>2</sup>
	Küche:	15,6 m <sup>2</sup>
	Personalraum:	20,2 m <sup>2</sup>

Nebenräume: Lager/Toiletten  
Geschoss: Erdgeschoss

Pacht:	Pachtzins/Monat:	500 €
	Nebenkosten/Monat	450 €
	Kautions:	1.500 €
	zzgl. Stromkosten	

Heizart: Gasheizung barrierearm-  
Barrierefreiheit: wenig Stufen

### Lage

Das Cafe ist im Schloss Tenneberg untergebracht und ebenerdig vom Schosshof aus zugänglich. Das Schloss Tenneberg liegt etwa 400 m südwestlich vom Zentrum der Stadt Waltershausen auf dem Burgberg in einer Höhe von 395 m ü. NN. Der Zugang erfolgt über die Tennebergstraße. Parkmöglichkeiten bieten sich auf den Schlossvorplatz.

### Objekt

Es handelt sich um eine Gewerbeeinheit, die 1999 aufwendig saniert wurde. Das Gebäude ist denkmalgeschützt.

### **Sonstiges**

Im Schloss ist neben dem Cafe das Heimatmuseum der Stadt Waltershausen untergebracht. Das Museum verfügt u.a. über eine Dauerausstellung zur Waltershäuser Puppen- und Spielzeugindustrie. Wesentlicher Bestandteil ist die umfassende Puppenausstellung.

Im Sommer finden Trauungen im Festsaal statt.

Das Cafe lädt nach der Besichtigung der historischen Anlage oder der Wanderung in den angrenzenden Wäldern zum Verweilen ein.

### **Bewerbungsunterlagen**

Mit der Bewerbung sind vorzulegen:

- Nutzungs- und Betreiberkonzept

- Persönliche Angaben des Betreibers:
- Name, Alter, Nationalität
  - Adresse, Telefon, E-Mail
  - Ausbildung, Werdegang, Erfahrung
  - Zeugnisse, Qualifikationsnachweise
  - Führungszeugnis & Schufa-Auskunft
  - geeigneter Nachweis der für den Betrieb des Objekts notwendige Geldmittel

**Ihre Bewerbung richten Sie bitte im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift "Bewerbung Schlosscafe" an:**

**Stadtverwaltung Waltershausen, Abteilung Finanzen, Markt 1, 99880 Waltershausen**

Ansprechpartner für Rückfragen:

Abteilung Finanzen

Sabine Kuno

[sabine.kuno@stadt-waltershausen.de](mailto:sabine.kuno@stadt-waltershausen.de)

Tel. 03622-630161

**gez. Graupner  
Bürgermeister**

# Lageplan:



Impression



